ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства аграрної політики  
та продовольства України  
04 вересня 2023 року № 1625

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(найменування органу державного нагляду (контролю)\*, його місцезнаходження,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

номер телефону, адреса електронної пошти)

АКТ,

|  |  |
| --- | --- |
| від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата складення акта) | № ЈЈЈЈЈЈЈЈЈЈ |

складений за результатами проведення планового (позапланового) заходу державного нагляду (контролю) щодо дотримання суб’єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання та охорони земель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(найменування юридичної особи (відокремленого підрозділу) або власне ім’я та прізвище

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фізичної особи - підприємця)

код згідно з ЄДРПОУ або реєстраційний номер облікової картки платника податків ЈЈЈЈЈЈЈЈЈЈ, або серія (за наявності) та номер паспорта\*\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(місцезнаходження / місце проживання суб’єкта господарювання, номер телефону,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адреса електронної пошти)

вид суб’єкта господарювання за класифікацією суб’єктів господарювання (суб’єкт мікро-, малого, середнього або великого підприємництва), ступінь ризику: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

види об’єктів та/або види господарської діяльності (із зазначенням коду згідно з КВЕД), щодо яких проводиться захід:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\* Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру або територіальний орган Держгеокадастру, або виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, який набув установлених законом повноважень із здійснення державного контролю за використанням та охороною земель у разі прийняття сільською, селищною, міською радами рішення про здійснення такого контролю.

\*\* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідний контролюючий орган та мають відмітку в паспорті.

Загальна інформація про проведення заходу державного нагляду (контролю):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Розпорядчий документ, на виконання якого проводиться захід державного нагляду (контролю),  від ЈЈ.ЈЈ.ЈЈЈЈ  № ЈЈЈЈ  Посвідчення (направлення)  від ЈЈ.ЈЈ.ЈЈЈЈ № ЈЈЈЈ | Тип заходу державного нагляду (контролю):  Ј плановий  Ј позаплановий | Форма заходу державного нагляду (контролю):  Ј перевірка  Ј ревізія  Ј обстеження  Ј огляд  Ј інша форма, визначена законом  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (назва форми заходу) |

Строк проведення заходу державного нагляду (контролю):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Початок | | | | | Завершення | | | | | |
| ЈЈ | ЈЈ | ЈЈЈЈ | ЈЈ | ЈЈ | ЈЈ | ЈЈ | ЈЈЈЈ | ЈЈ | ЈЈ |
| число | місяць | Рік | години | хвилини | число | місяць | рік | години | хвилини |

Дані про останній проведений захід державного нагляду (контролю):

|  |  |
| --- | --- |
| Плановий | Позаплановий |
| Ј не було | Ј не було |
| Ј був із ЈЈ.ЈЈ.ЈЈЈЈ по ЈЈ.ЈЈ.ЈЈЈЈ;  Акт перевірки № ЈЈЈЈЈЈЈЈЈЈ  Припис щодо усунення порушень:  Ј не видавався; Ј видавався;  його вимоги: Ј виконано; Ј не виконано | Ј був з ЈЈ.ЈЈ.ЈЈЈЈ по ЈЈ.ЈЈ.ЈЈЈЈ;  Акт перевірки від ЈЈЈЈЈЈЈЈЈЈ  Припис щодо усунення порушень:  Ј не видавався; Ј видавався;  його вимоги: Ј виконано; Ј не виконано |

Особи, що беруть участь у проведенні заходу державного нагляду (контролю):

посадові особи органу державного нагляду (контролю):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(найменування посади, власне ім’я та прізвище)

керівник суб’єкта господарювання або уповноважена ним особа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(найменування посади, власне ім’я та прізвище)

треті особи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(найменування посади, власне ім’я та прізвище)

Процес проведення заходу (його окремої дії) фіксувався:

|  |  |
| --- | --- |
| Ј суб’єктом господарювання | Ј засобами аудіотехніки |
| Ј засобами відеотехніки |
| Ј осадовою особою органу  державного нагляду (контролю) | Ј засобами аудіотехніки |
| Ј засобами відеотехніки |

ПЕРЕЛІК   
питань щодо проведення заходу державного нагляду (контролю)   
щодо дотримання суб’єктом господарювання вимог законодавства   
у сфері використання та охорони земель

Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру або територіальним органом Держгеокадастру (додаток 1);

виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, який набув установлених законом повноважень із здійснення державного контролю за використанням та охороною земель у разі прийняття сільською, селищною, міською радами рішення про здійснення такого контролю (додаток 2).

Перелік  
нормативно-правових актів, відповідно до яких складено перелік питань   
щодо проведення заходу державного нагляду (контролю)

| Порядковий номер | Нормативно-правовий акт | | | Дата і номер державної реєстрації нормативно-правового акта  в Мін’юсті |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| скорочення | найменування | дата і номер |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **І. Кодекси України** | | | | | |
| 1 | ЗКУ | Земельний кодекс України | 25 жовтня 2001 року № 2768-III |  |
| **ІІ. Закони України** | | | | | |
| 1 | ЗУ № 161-XIV | Закон України «Про оренду землі» | 06 жовтня 1998 року № 161-XIV |  |
| 2 | ЗУ № 858-IV | Закон України «Про землеустрій» | 22 травня 2003 року № 858-IV |  |
| 3 | ЗУ № 962-IV | Закон України «Про охорону земель» | 19 червня 2003 року № 962-IV |  |
| 4 | ЗУ № 963-IV | Закон України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» | 19 червня 2003 року № 963-IV |  |
| 5 | ЗУ № 353-XIV | Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» | 23 грудня 1998 року № 353-XIV |  |
| 6 | ЗУ № 877-V | Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» | 05 квітня 2007 року № 877-V |  |
| **ІІІ. Постанови Кабінету Міністрів України** | | | | | |
| 1 | Правила, затверджені ПКМУ № 650 | Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил утримання та збереження полезахисних лісових смуг, розташованих на землях сільськогосподарського призначення» | 22 липня 2020 року № 650 |  |

Опис  
виявлених порушень вимог законодавства

|  |
| --- |
| За результатами проведення заходу державного нагляду (контролю) встановлено:  Ј відсутність порушень вимог законодавства;  Ј наявність порушень вимог законодавства. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковий номер | Вимоги законодавства, які було порушено,  із зазначенням відповідних статей (частин, пунктів, абзаців тощо) | Опис фактичних обставин та відповідних доказів (письмових, речових, електронних або інших), що підтверджують наявність порушення вимог законодавства | Опис негативних наслідків, що настали  в результаті порушення вимог законодавства (за наявності) | Ризик настання негативних наслідків від провадження господарської діяльності (зазначається згідно  з формою визначення ризиків настання негативних наслідків від провадження господарської діяльності) |

Інформація про потерпілих (за наявності):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Положення законодавства, якими встановлено відповідальність за порушення вимог законодавства (за наявності):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перелік  
питань для суб’єктів господарювання щодо здійснення контролю за діями (бездіяльністю) посадових осіб органу державного нагляду (контролю)\*\*\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Питання щодо  здійснення контролю | | Відповіді на питання | | | Закон України  «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» |
| так | ні | дотримання вимог законодавства не є обов’язковим для посадових осіб |  |
| 1 | Про проведення планового заходу державного нагляду (контролю) суб’єкт господарювання письмово повідомлений не пізніше ніж за 10 днів до дня здійснення такого заходу |  |  |  | Частина четверта статті 5 |
| 2 | Посвідчення (направлення) на проведення заходу державного нагляду (контролю) та службове посвідчення, що засвідчує посадову особу органу державного нагляду (контролю), пред’явлено |  |  |  | Частина п’ята статті 7, абзац четвертий статті 10 |
| 3 | Копію посвідчення (направлення) на проведення заходу державного нагляду (контролю) надано |  |  |  | Частина п’ята статті 7, абзаци четвертий та сьомий статті 10 |
| 4 | Перед початком проведення заходу державного нагляду (контролю) посадовими особами органу державного нагляду (контролю) внесено запис про проведення такого заходу до відповідного журналу суб’єкта господарювання (у разі його наявності) |  |  |  | Частина дванадцята статті 4 |
| 5 | Під час проведення позапланового заходу державного нагляду (контролю) розглядалися лише ті питання, що стали підставою для його проведення і зазначені у направленні (посвідченні) на проведення такого заходу |  |  |  | Частина перша статті 6 |

Пояснення, зауваження або заперечення   
щодо проведеного заходу державного нагляду (контролю)   
та складеного акта перевірки\*\*\*

|  |  |
| --- | --- |
| Порядковий  номер | Пояснення, зауваження або заперечення |
|  |  |
|  |  |

Оцінка   
суб’єкта господарювання щодо професійного рівня   
посадових осіб органу державного нагляду (контролю),   
які проводили захід (від 1 до 10, де 10 - найвища схвальна оцінка)\*\*\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прізвище, ініціали посадової особи  органу державного нагляду (контролю) | Професійна компетентність | Доброчесність |
|  |  |  |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\*\*\* Заповнюється виключно керівником суб’єкта господарювання або уповноваженою ним особою.

Посадові особи органу державного нагляду (контролю):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (власне ім’я та прізвище) |
| Керівник суб’єкта господарювання або уповноважена ним особа: | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (власне ім’я та прізвище) |
| Треті особи, які брали участь у проведенні заходу державного нагляду (контролю): | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (власне ім’я та прізвище) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (власне ім’я та прізвище) |
| Примірник цього Акта на ЈЈ сторінках отримано ЈЈ.ЈЈ.ЈЈЈЈ: | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (найменування посади) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (власне ім’я та прізвище) |
| Відмітка про відмову від підписання керівником суб’єкта господарювання або уповноваженою ним особою, третіми особами цього Акта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |

Начальник Відділу   
регулювання земельних відносин Світлана РУДЕНКО

Додаток 1  
до Акта, складеного за результатами  
проведення планового (позапланового)  
заходу державного нагляду (контролю)  
щодо дотримання суб’єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання   
та охорони земель

ПЕРЕЛІК  
питань щодо проведення заходу державного нагляду (контролю)  
Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру   
або територіальним органом Держгеокадастру

| Порядковий номер | Питання щодо дотримання субʼєктом господарювання вимог законодавства | Ступінь ризику  субʼєкта господарювання | Позиція субʼєкта господарювання щодо негативного впливу вимоги законодавства  (від 1 до 4 балів)\* | Відповіді  на питання | | | Нормативне обґрунтування |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| так | ні | не розглядалося |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Питання для перевірки дотримання вимог законодавства,  що поширюються на всіх суб’єктів господарювання у сфері використання та охорони земель** | | | | | | | |
| 1 | Державна реєстрація права власності на земельну ділянку, а також права постійного користування та права оренди земельної ділянки наявна | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Стаття 125 ЗКУ |
| 2 | Право власності, користування земельною ділянкою оформлено | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Стаття 126 ЗКУ |
| 3 | Власником землі та/або землекористувачем, у тому числі орендарем, межі земельних ділянок дотримано, межові знаки не знищено | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина шоста статті 106 ЗКУ |
| 4 | Закріплення геодезичних пунктів на місцевості здійснено спеціальними інженерними пристроями і спорудами, знесення або перезакладку геодезичних пунктів здійснено за погодженням зі спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, і його підрозділами відповідно до їх компетенції | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина перша статті 22 ЗУ № 353-XIV |
| 5 | В охоронних зонах геодезичних пунктів дотримується заборона щодо: |  | | | | | |
| 5.1 | виконання різних господарських робіт (складування матеріалів, утримування худоби, розведення багаття та інше) | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац другий частини четвертої статті 22 ЗУ № 353-XIV |
| 5.2 | завдання будь-якої шкоди геодезичним пунктам | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац другий частини четвертої статті 22 ЗУ № 353-XIV |
| 6 | Земельні ділянки використовуються власником та землекористувачем за їх цільовим призначенням | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт «а» частини першої статті 91, пункт «а» частини першої статті 96 ЗКУ |
| 7 | Самовільно зайняті земельні ділянки власникам землі або землекористувачам повернуто | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина перша статті 212 ЗКУ |
| 8 | Власником землі та/або землекористувачем, у тому числі орендарем, заходи, передбачені затвердженою в установленому порядку документацією із землеустрою, виконано | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина друга статті 20 ЗУ № 858-IV |
| 9 | Власником земельної ділянки  та/або землекористувачем здійснено зняття та перенесення ґрунтового покриву земельних ділянок виключно на підставі розробленого у встановленому законом порядку робочого проекту землеустрою | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина друга статті 168 ЗКУ |
| 10 | При проведенні гірничодобувних, геологорозвідувальних, будівельних та інших робіт, пов’язаних з порушенням ґрунтового покриву, відокремлена ґрунтова маса знімається, складується, зберігається та переноситься на порушені або малопродуктивні земельні ділянки відповідно до робочого проекту землеустрою | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина друга статті 52  ЗУ № 962-IV |
| 11 | Власником та/або землекористувачем, у тому числі орендарем, земельних ділянок при здійсненні господарської діяльності забезпечено: |  | | | | | |
| 11.1 | підвищення родючості ґрунтів | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац четвертий статті 35 ЗУ № 962-IV |
| 11.2 | збереження корисних властивостей землі на основі застосування екологобезпечних  технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, що зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац четвертий статті 35 ЗУ № 962-IV |
| 11.3 | дотримання нормативів при здійсненні протиерозійних, агротехнічних, агрохімічних, меліоративних та інших заходів, пов’язаних з охороною земель, збереженням і підвищенням родючості ґрунтів | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац п’ятий статті 35 ЗУ № 962-IV |
| 11.4 | дотримання встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац десятий статті 35 ЗУ № 962-IV |
| 11.5 | захист земель від пожеж, ерозії, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, перезволоження, підтоплення, заростання бур’янами, чагарниками і дрібноліссям | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац одинадцятий статті 35 ЗУ № 962-IV |
| 11.6 | здійснення заходів щодо охорони родючості ґрунтів | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина перша статті 37 ЗУ № 962-IV |
| 11.7 | використання земельних ділянок способами, що не призводять до погіршення їх якості | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина друга статті 37 ЗУ № 962-IV |
| 12 | В межах земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної та комунальної власності, переданих у користування на умовах оренди або емфітевзису, дотримується заборона щодо зміни на інші угіддя: |  | | | | | |
| 12.1 | сіножатей, | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина третя статті 37 ЗУ № 962-IV |
| 12.2 | пасовищ | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина третя статті 37 ЗУ № 962-IV |
| 12.3 | перелогів | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина третя статті 37 ЗУ № 962-IV |
| 13 | У разі припинення або розірвання договору оренди землі орендарем повернуто земельну ділянку орендодавцеві на умовах, визначених договором | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина перша статті 34 ЗУ № 161-XIV |
| 14 | Відшкодовано втрати лісогосподарського виробництва | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частини перша - третя статті 207 ЗКУ |
| 15 | Власником, орендарем або користувачем земельних ділянок, на яких розташовано полезахисні лісові смуги, дотримано правила утримання та збереження полезахисних лісових смуг, розташованих на землях сільськогосподарського призначення | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 1 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 16 | Власником, орендарем або користувачем земельних ділянок, на яких розташовано полезахисні лісові смуги проведено комплекс заходів з метою забезпечення виконання функцій з агролісотехнічної меліорації | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 1 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 17 | На земельних ділянках під полезахисними лісовими смугами відбувається діяльність, що може негативно впливати на їх стан: |  | | | | | |
| 17.1 | заскладовано матеріали | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 17.2 | здійснено будівництво будь-яких споруд | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 17.3 | влаштовано звалища сміття, снігу або льоду | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 17.4 | обладнано стоянки транспортних засобів | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 17.5 | випалено суху рослинність | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 18 | Загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перебувають у власності юридичної особи (крім банків), перевищує: |  | | | | | |
| 18.1 | загальну площу земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перебувають у власності всіх її учасників (членів, акціонерів) | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина друга статті 130 ЗКУ |
| 18.2 | десяти тисяч гектарів | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина друга статті 130 ЗКУ |
| 19 | Вимоги органу державного нагляду (контролю) щодо усунення виявлених порушень вимог законодавства у визначені строки виконано | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац четвертий частини першої статті 11 ЗУ № 877-V |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\* Заповнюється керівником суб’єкта господарювання або уповноваженою ним особою у добровільному порядку шляхом присвоєння кожному з питань від 1 до 4 балів, де 4 позначає питання щодо вимоги законодавства, дотримання якої має найбільше адміністративне, фінансове або будь-яке інше навантаження на суб’єкта господарювання, а 1 - питання щодо вимоги законодавства, дотримання якої не передбачає такого навантаження на суб’єкта господарювання.

Додаток 2  
до Акта, складеного за результатами  
проведення планового (позапланового)  
заходу державного нагляду (контролю)  
щодо дотримання суб’єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання   
та охорони земель

ПЕРЕЛІК  
питань щодо проведення заходу державного нагляду (контролю)  
виконавчим органом сільської, селищної, міської ради

| Порядковий номер | Питання щодо дотримання субʼєктом господарювання вимог законодавства | Ступінь ризику субʼєкта господарювання | Позиція субʼєкта господарювання щодо негативного впливу вимоги законодавства  (від 1 до 4 балів)\* | Відповіді  на питання | | | Нормативне обґрунтування |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| так | ні | не розглядалося |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Питання для перевірки дотримання вимог законодавства,  що поширюються на всіх суб’ктів господарювання у сфері використання та охорони земель** | | | | | | | |
| 1 | Державна реєстрація права власності на земельну ділянку, а також права постійного користування та права оренди земельної ділянки наявна | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Стаття 125 ЗКУ |
| 2 | Право власності, користування земельною ділянкою оформлено | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Стаття 126 ЗКУ |
| 3 | Власником землі та/або землекористувачем, у тому числі орендарем, межі земельних ділянок дотримано, межові знаки не знищено | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Частина шоста статті 106 ЗКУ |
| 4 | Земельні ділянки використовуються власником та землекористувачем за їх цільовим призначенням | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт «а» частини першої статті 91, пункт «а» частини першої статті 96 ЗКУ |
| 5 | Власником, орендарем або користувачем земельних ділянок, на яких розташовано полезахисні лісові смуги, дотримано правила утримання та збереження полезахисних лісових смуг, розташованих на землях сільськогосподарського призначення | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 1 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 6 | Власником, орендарем або користувачем земельних ділянок, на яких розташовано полезахисні лісові смуги, проведено комплекс заходів з метою забезпечення виконання функцій з агролісотехнічної меліорації | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 1 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 7 | На земельних ділянках під полезахисними лісовими смугами відбувається діяльність, що може негативно впливати на їх стан: |  | | | | | |
| 7.1 | заскладовано матеріали | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 7.2 | здійснено будівництво будь-яких споруд | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 7.3 | влаштовано звалища сміття, снігу або льоду | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 7.4 | обладнано стоянки транспортних засобів | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 7.5 | випалено суху рослинність | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Пункт 19 Правил, затверджених ПКМУ № 650 |
| 8 | Власником та/або землекористувачем, у тому числі орендарем, земельних ділянок при здійсненні господарської діяльності забезпечено: |  | | | | | |
| 8.1 | дотримання встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац десятий статті 35 ЗУ № 962-IV, пункт «е» частини першої статті 91 та пункт «е» частини першої статті 96 ЗКУ |
| 8.2 | захист земель від заростання бур’янами, чагарниками | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац одинадцятий статті 35 ЗУ № 962-IV, абзац другий частини першої статті 61 ЗУ № 963-IV |
| 9 | Вимоги органу державного нагляду (контролю) щодо усунення виявлених порушень вимог законодавства у визначені строки виконано | Високий Середній Незначний |  |  |  |  | Абзац четвертий частини першої статті 11 ЗУ № 877-V |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\* Заповнюється керівником суб’єкта господарювання або уповноваженою ним особою у добровільному порядку шляхом присвоєння кожному з питань від 1 до 4 балів, де 4 позначає питання щодо вимоги законодавства, дотримання якої має найбільше адміністративне, фінансове або будь-яке інше навантаження на суб’єкта господарювання, а 1 - питання щодо вимоги законодавства, дотримання якої не передбачає такого навантаження на суб’єкта господарювання.